

VANDENS GERINIMO ĮRENGINIŲ ANTAKALNIO G. 57, VILNIUJE PROJEKTAVIMO IR STATYBOS DARBŲ SUTARTIES  
SPECIALIOJI DALIS

Reg. data 20\_\_-\_\_-\_\_, Nr. \_\_\_\_\_

Vilnius

Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“, juridinio asmens kodas 120545849, buveinės adresas Spaudos g. 8-1, LT-05132 Vilnius, Lietuvos Respublika, atstovaujama [pareigos, vardas, pavardė], veikiančio/-ios pagal [atstovavimo pagrindas] (toliau – „Perkantysis subjektas“), veikiantis pagal (įgaliojimo data) įgaliojimą Nr. \_\_\_\_\_,

ir Vilniaus miesto savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188710061, buveinės adresas Konstitucijos pr. 3, Vilnius, atstovaujama [pareigos, vardas, pavardė], veikiančio/-ios pagal [atstovavimo pagrindas] (toliau – „Užsakovas“), iš vienos pusės, ir

iš vienos pusės, ir

[Pavadinimas], juridinio asmens kodas [įrašyti], registruotos buveinės adresas [įrašyti], Lietuvos Respublika, atstovaujama [pareigos, vardas, pavardė], veikiančio/-ios pagal [atstovavimo pagrindas] (toliau – „Rangovas“), iš kitos pusės,

toliau abi kartu vadinamos „Šalimis“, o kiekviena atskirai „Šalimi“, sudarė šią sutartį (toliau – „Sutarties SD“) ir susitarė:

1. Sutarties objektas	1.1. Rangovas įsipareigoja Užsakovui atlikti <i>Vandens gerinimo įrenginių Antakalnio g. 57, Vilniuje projektavimo ir statybos darbai</i> (įskaitant ir jų rezultato perdavimą) (toliau – Darbai), kurie detalizuoti ir atitinka Techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus (Sutarties 1 priedas).
2. Sutarties vertė ir mokėjimo tvarka	2.1. Pradinės Sutarties vertė yra ..... EUR be PVM. 2.2. Sutarties kaina [įrašyti] EUR be PVM; PVM [įrašyti] EUR, su PVM [įrašyti] EUR. Užsakovas už visą pirkimo dokumentuose ir Sutartyje numatytą pirkimo objektą sumoka Rangovo pasiūlyme nurodytą kainą jeigu faktinis ir pirkimo dokumentuose bei Sutartyje Užsakovo nurodytų Darbų kiekis (skaičiuojant pinigine verte) nesiskiria daugiau kaip 5 procentų, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės. 2.3. Sutarčiai ir galimiems jos keitimo atvejams taikomas kainos apskaičiavimo būdas: fiksuota kaina.
	2.4. Sutarties kainos peržiūra taikoma. 2.5. Sutarties kainos peržiūra vykdoma ne anksčiau nei praėjus 6 (šešiams) mėnesiams nuo Sutarties įsigaliojimo dienos ir ne dažniau nei kas 6 (šešis) mėnesius. 2.6. Darbų kaina bus perskaičiuojama pagal bendrą kainų lygio kitimą. Sutarties kainos peržiūra vykdoma ne anksčiau nei praėjus 6 (šešiams) mėnesiams nuo Sutarties įsigaliojimo dienos ir ne dažniau nei kas 6 (šešis) mėnesius, kai indeksas pakis 5 ar daugiau procentų lyginant su bazinės kainos indeksu arba perskaičiavimui taikytu paskutiniu indeksu. Indeksas kuriuo bus remiamasi vertinant kainų lygio kitimą: BĮ Valstybės duomenų agentūros Oficialiosios statistikos portalo svetainėje ( <a href="https://osp.stat.gov.lt/">https://osp.stat.gov.lt/</a> ) skelbiamoje Statybos sąnaudų elementų indeksų grupėje indeksas – „Inžineriniai statiniai“.
	2.7. Avansas nėra mokamas.

	<p>2.8. Atsiskaitymas: pagal etapus (Grafiką).</p> <p>2.9. Už tinkamai ir laiku atliktus, užbaigtus Darbus Užsakovas atsiskaito su Rangovu pagal jo pateiktas ir Užsakovo priimtas Sąskaitas ir Aktus. Rangovas elektronines Sąskaitas faktūras kartu su pasirašytais Šalių Aktais teikia Sąskaitų administravimo bendrojoje informacinėje sistemoje (SABIS).</p> <p>2.10. Rangovas elektroniniu parašu pasirašytą/us Aktą/us Perkančiajam subjektui suderinimui pateikia iki einamojo mėnesio 25 Dienos. Išrašomoje sąskaitoje faktūroje Rangovas turi nurodyti Užsakovo Sutarčiai suteiktą numerį ir akto, pagal kurį išrašoma sąskaita numerį.</p> <p>2.11. Sąskaitos apmokėjimo terminas: per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Užsakovas pasirašo Aktą ir gauna Sąskaitą arba lygiavertį dokumentą. Tais atvejais, kai yra objektyviai pagrįsta (pvz., vėluoja finansavimas iš biudžeto), mokėjimai gali būti atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo Darbų (ar jų dalies) atlikimo dienos.</p>
3. Darbų atlikimo terminai, Darbų vieta	<p>3.1. Darbų atlikimo pradžia: Nurodyta Sutarties priedo Techninės specifikacija 4.3. p.</p> <p>3.2. Darbų atlikimo terminas: Nurodytas Sutarties priedo Techninė specifikacija 4.2. punkte.</p> <p>3.3. Darbų atlikimo vieta: Nurodyta Sutarties priedo Techninės specifikacija 4.1. p</p> <p>3.4. Darbai atliekami pagal Grafiką. Rangovas Grafiką parengia ir pateikia Užsakovui pagal Sutarties 1 priedo „Techninė specifikacija“ 6.1 punkte nurodytą tvarką.</p>
4. Darbų perdavimas–priėmimas	<p>4.1. Atliktų Darbų aktavimo būdas: nurodytas Sutarties 1 priedo 4.4 punkte.</p>
5. Asmenys (atstovai, Ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi, Subrangovai, jungtinė veikla)	<p>5.1. Sutarties vykdymu susijusių klausimų sprendimui Šalys paskiria žemiau nurodytus atsakingus asmenis:</p> <p><b>Perkančiojo subjekto atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą:</b> [pareigos, vardas, pavardė], [telefonas, e. paštas].</p> <p><b>Rangovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą:</b> [pareigos, vardas, pavardė], [telefonas, e. paštas].</p> <p>5.2. Darbų atlikimui Rangovas <b>Pasirinkti</b> Subrangovą: (jeigu pasitelkiami): „[Pavadinimas]“, juridinio asmens kodas [įrašyti]. Subrangovo atstovas (jeigu žinoma): [įrašyti].</p>
6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas, draudimas, garantija, trūkumų šalinimo terminas	<p>6.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas: netesybos.</p> <p>6.2. Draudimas (<i>Rangovo / projektuotojo civilinės atsakomybės draudimas, Darbų (atskirai kiekvienam statiniui) pagal Sutarties BD 14 dalies nuostatas</i>): netaikomas.</p> <p>6.3. Trūkumų šalinimo terminas: nurodytas Techninės specifikacijos 5 skyriuje.</p>
7. Atsakomybė	<p>7.1. Už kiekvieną žemiau nurodytą aplinkybę, kuri įvyko dėl Rangovo įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo, Rangovas Užsakovui moka:</p> <p>7.1.1. 0,05 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties vertės (EUR be PVM) už kiekvieną uždelstą dieną (pasibaigus Darbų baigimo laikui pagal Grafiką), kai Rangovas vėluoja atlikti Darbus pagal Techninės specifikacijos 4.2.3. p. ir / arba už kiekvieną uždelstą dieną vėluojant pašalinti Darbų trūkumus (Darbų trūkumais bus laikomi Darbų ir (ar) panaudotų medžiagų ar kitų dalių neatitikimai Techninės specifikacijos, Lietuvos Respublikos teisės aktams, statybos techniniams reglamentams, standartams, reikalavimams, Darbų ir (ar) jų rezultatų gedimai, deformacijos, atsiradę iki garantinio laikotarpio pabaigos);</p>

	<p>7.1.2. 0,05 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties vertės (EUR be PVM) už kiekvieną uždelstą dieną, kai Rangovas vėluoja pateikti ir suderinti Darbų atlikimo Grafiką (Techninės specifikacijos 6.1. p.);</p> <p>7.1.3. Jeigu Rangovas iki Darbų baigimo laiko pagal Sutartį pabaigos vėluoja atlikti Darbus ir / ar jų dalį pagal suderintą Darbų atlikimo Grafiką, skiriama 5 proc. bauda nuo tai dienai neužaktuotų Darbų vertės (EUR be PVM);</p> <p>7.1.4. Priskaičiuotus delspinigius ir ar baudas Rangovas Užsakovui sumoka pagal Užsakovo išrašytą sąskaitą per 10 d. d. nuo sąskaitos gavimo momento. Nesumokėjus delspinigių per nurodytą laiką Užsakovas turi teisę juos išskaičiuoti iš Rangovo mokėtinų sumų ar sąskaitų kaip numatyta Sutarties bendrųjų sąlygų 10.9.6 punkte.</p> <p>7.2. Už kiekvieną žemiau nurodytą aplinkybę, kuri įvyko dėl Užsakovo įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo, Užsakovas Rangovui moka:</p> <p>7.2.1. Už vėlavimą apmokėti Rangovo pateiktą Sąskaitą už tinkamai ir laiku atliktus Darbus Užsakovas Rangovo reikalavimu moka 0,05 proc. vėluojamos apmokėti Sąskaitos (EUR be PVM) dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.</p> <p>7.3. Šalių atsakomybė pagal šią Sutartį yra apribota tiesioginiais nuostoliais – nė viena iš Šalių negali būti laikoma atsakinga kitai Šaliai dėl pelno praradimo, dėl nuostolių naudojantis Sutarties objektu, dėl nuostolių, kylančių iš sutarties, kurią Šalis sudarė su trečiuoju asmeniu, arba dėl bet kurių kitų netiesioginių nuostolių ar žalos, susijusių su Sutartimi.</p> <p>7.4. Atsakomybės apribojimai pagal Sutartį netaikomi, kai žala padaroma tyčia arba dėl didelio neatsargumo, padaroma neturtinė žala, sužalojama sveikata ar atimama gyvybė, taip pat kai padaroma žala (nuostoliai) tretiesiems asmenims, įskaitant atvejus, jeigu vienos Šalies padarytą žalą tretiesiems asmenims atlygina kita Šalis.</p> <p>7.5. Pasibaigus Sutarties galiojimui, Šalys neatleidžiamos nuo atsakomybės už Sutarties pažeidimą. Pasibaigus Sutarties galiojimui, Šalys nepraranda teisės reikalauti atlyginti dėl Sutarties nevykdymo patirtus nuostolius bei sumokėti netesybas.</p>
<b>8. Sutarties galiojimas, pratęsimas, vykdymas</b>	<p>8.1. Sutartis įsigalioja nuo visų Šalių Sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo dienos.</p> <p>8.2. Sutarties SD sudaryta 1 (vienu) elektroniniu egzemplioriumi, pasirašytu Šalių elektroniniais parašais.</p>
<b>9. Specialiosios sąlygos</b>	<p>9.1. Bendradarbiavimas tarp Šalių vyksta (įskaitant pagal Techninę specifikaciją teiktinus dokumentus, informaciją, konsultacijas), tik lietuvių kalba, jei Techninėje specifikacijoje nenurodyta kitaip.</p> <p>9.2. Rangovas įsipareigoja po ketinamo sudaryti sandorio atitikties nacionalinio saugumo interesams patikros gavus Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos koordinavimo komisijos (toliau – Komisija) rekomendaciją, vykdyti Komisijos rekomendacijas dėl kitų nacionalinio saugumo interesams užtikrinti būtinų priemonių, susijusių su nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsauga.</p>
<b>10. Priedai</b>	<p>10.1. Kiekvienas Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių:</p> <p>10.1.1. Techninė specifikacija (Perkančiojo subjekto techniniai dokumentai nepasirašomi, laikoma, kad juos turi visos sutarties Šalys);</p> <p>10.1.2. Rangovo pasiūlymas (Rangovo techniniai dokumentai nepasirašomi, laikoma, kad juos turi visos sutarties Šalys);</p> <p>10.1.3. Rangos darbų sutarties bendroji dalis.</p> <p>10.1.4. Atsakymai į tiekėjų klausimus, Pirkimo dokumentų paaiškinimai (jeigu tokių buvo).</p>

<p><b>11. Šalių rekvizitai ir parašai</b></p>	<p><b>Perkantysis subjektas:</b>  <b>Uždaroji akcinė bendrovė</b>  <b>„VILNIAUS VANDENYS“</b>  Adresas Spaudos g. 8-1, LT-05132 Vilnius  Adresas korespondencijai: Spaudos g. 8-1, LT-05132 Vilnius  Juridinio asmens kodas 120545849  PVM mok. kodas LT205458414  Tel. 19118  El. paštas <a href="mailto:info@vv.lt">info@vv.lt</a>  A. s. Nr. LT64 7044 0600 0776 5833  Bankas AB SEB bankas, banko kodas 70440</p> <p>[pareigos]  [vardas, pavardė]</p>	<p><b>Užsakovas:</b>  <b>Vilniaus miesto savivaldybės administracija</b>  Adresas Konstitucijos pr. 3, Vilnius  Adresas korespondencijai Konstitucijos pr. 3, Vilnius  Juridinio asmens kodas 188710061  PVM mok. kodas LT887100610  Tel. +370 5 211 2000  El. paštas <a href="mailto:savivaldybe@vilnius.lt">savivaldybe@vilnius.lt</a>  A. s. Nr. LT95 4010 0424 0363 2773  Bankas Luminor Bank AS Lietuvos skyrius, banko kodas 40100</p> <p>[pareigos]  [vardas, pavardė]</p>	<p><b>Rangovas:</b>  [pavadinimas]  Adresas [įrašyti]  Adresas korespondencijai [įrašyti]  Juridinio asmens kodas [įrašyti]  PVM mok. kodas [įrašyti]  Tel. [įrašyti]  El. paštas [įrašyti]  A. s. Nr. [įrašyti]  Bankas [įrašyti], banko kodas [įrašyti]</p> <p>[pareigos]  [vardas, pavardė]</p>
---	--	---	--